

CONDOMINIO PARCO BONANNO DI VIA DELLE FORZE ARMATE 15
80059 TORRE DEL GRECO (NA)
C.F. 80091700635

Il sottoscritto avvocato Gerardo Petrucci CF PTRGRD74B23L259P con studio in Torre del Greco in Viale Ungheria 1, n.q. di amm.re pt condominio di Via delle Forze Armate 15 in Torre del Greco, denominato Parco Bonanno, giusta delibera di nomina del 08.07.2021, con la presente dichiara e comunica quanto segue:

PREMESSO CHE

con deliberato del 14.10.2022, previa discussione su lavori a farsi al fabbricato *de quo*, con utilizzo modalità superbonus 110%, di cui alla normativa vigente ed in particolare Decreto Legge n° 34 del 19 maggio 2020, denominato "Decreto Rilancio", convertito con la Legge 77 del 17/07/2020, il condominio "Parco Bonanno" incaricava l'arch. Fulvio Ricci, iscritto all'ordine degli architetti di P.P.C. Napoli e Prov. Nr. 3979, residente e con indirizzo fiscale e studio in Marano di Napoli alla via San Castrese n. 9, di effettuare tutte le verifiche tecniche preliminari (studio di fattibilità) nonché, in caso positivo, di dare seguito alla progettazione nell'ambito degli indicati interventi edilizi di riqualificazione energetica e di miglioramento sismico delle parti comuni, finalizzate alla realizzazione di tutti i processi tecnico-amministrativi per la realizzazione dell'intervento.

CONSIDERATO CHE

in conformità all'incarico ricevuto, l'arch. Fulvio Ricci predisponendo "Relazione di Fattibilità" datata 05.09.2022 in cui venivano riportate le risultanze delle verifiche di fattibilità e della progettazione preliminare, con la definizione delle specifiche tecniche per ciascuno degli interventi finalizzate al miglioramento sismico e all'efficientamento energetico dell'edificio in oggetto. In particolare, l'arch. Fulvio Ricci ha accertato la sussistenza di tutte le condizioni soggettive e oggettive previste per godere dei benefici fiscali richiesti per l'esecuzione degli interventi trainanti e trainati.

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

il condominio Parco Bonanno con deliberato del 16.11.2022 provvedeva a dare seguito ai lavori rientranti nel superbonus 110% nell'ambito degli indicati interventi edilizi di riqualificazione energetica e di miglioramento sismico delle parti comuni e private per gli interventi trainanti e trainati

Tanto premesso e considerato, il sottoscritto, nella qualità *ut supra* riportata, con la presente, conferisce mandato con rappresentanza all'arch Fulvio Ricci, quale progettista ed esecutore, per l'espletamento ed attuazione delle pratiche correlate agli interventi all'uopo finalizzati presso gli enti a ciò espressamente preposti ivi compreso quello di predisporre, presentare e richiedere documentazione presso genio civile Regione Campania per espletamento opere strutturali del pari previste in fase di progettazione ed esecuzione.

Torre del Greco li 20/11/2022

L'amministrazione

Avv. Gerardo Petrucci

